



Российская Федерация
Самарская область

**КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫЗРАНЬ**

Ульяновская ул., д. 61, г. Сызрань,
446001
Тел./факс (8-846-4) 33-08-44, 33-41-57
e-mail: syzran-jkh@mail.ru
www.kgkh.syzran.ru

20.03.2018 № 126-к/п
На № _____ от _____

В соответствии с Положением о Комитете жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань, утверждённым постановлением Администрации городского округа Сызрань от 03. 06. 2015 года № 1443, в целях предупреждения органом муниципального жилищного контроля нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, во исполнение требований статьи 8.2. Федерального закона от 26. 12. 2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить программу 2018 года мероприятий органа муниципального жилищного контроля по профилактике нарушений обязательных требований.
2. Отделу муниципального жилищного контроля Комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань до 01. 07. 2018 года разместить на сайте Комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань и на сайте Администрации городского округа Сызрань программу 2018 года мероприятий органа муниципального жилищного контроля по профилактике нарушений обязательных требований на территории городского округа Сызрань.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Комитета ЖКХ.

Заместитель Главы
городского округа Сызрань по
городскому хозяйству –
руководитель комитета ЖКХ

А. И. Шмалько

Приложение
к приказу заместителя Главы
городского округа Сызрань
по городскому хозяйству –
руководителя комитета ЖКХ
от 20.03.2018 № 126-м/н

**Программа 2018 года
мероприятий органа муниципального жилищного контроля
по профилактике нарушений обязательных требований
на территории городского округа Сызрань.**

Паспорт программы.

Название программы

«Программа 2018 года мероприятий органа муниципального жилищного контроля по профилактике нарушений обязательных требований на территории городского округа Сызрань».

Цели и задачи программы

Данная программа разработана в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований. Программа обеспечивает исполнение отделом муниципального жилищного контроля комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань требований статьи 8.2. Федерального закона от 26. 12. 2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Исполнитель программы

Отдел муниципального жилищного контроля комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань осуществляет мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, в соответствии с ежегодно утверждаемыми программами профилактики нарушений.

Срок выполнения программы

2018 год

Мероприятия и сроки их исполнения:

1. Разместить на сайте Комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань и на сайте Администрации городского округа Сызрань перечни нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов. Срок исполнения: не позднее 01 октября года действия программы.

2. Разработать и опубликовать, т. е. разместить на сайтах Комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань и Администрации городского округа Сызрань руководство по соблюдению обязательных требований юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, и (или) вносить изменения в такое руководство. Срок исполнения: не позднее 01 октября года действия программы.

3. Обеспечить регулярное (не реже одного раза в год) обобщение практики осуществления в сфере жилищных отношений деятельности отдела муниципального жилищного контроля Комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань и размещение на сайте Комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань и на сайте Администрации городского округа Сызрань обобщения, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений. Срок исполнения: не позднее 01 ноября года действия программы.

4. Опубликовать, т. е. разместить на сайтах Комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань и Администрации городского округа Сызрань статью «Информация – разъяснение отдела муниципального жилищного контроля Комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований», содержащую в том числе обобщение практики осуществления в сфере жилищных отношений деятельности отдела муниципального жилищного контроля Комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань. Срок исполнения: не позднее 01 ноября года действия программы.

5. Подготовить и провести семинар для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований. Для прослушивания семинара могут приглашаться собственники помещений многоквартирных домов и иные заинтересованные лица, в том числе должностные. Запись о дате проведения и участниках семинара с подписью присутствующих на семинаре лиц, в том числе работника отдела муниципального жилищного контроля в «Журнале семинаров и конференций»

является доказательством его проведения. Срок исполнения: не позднее 31 декабря года действия программы.

6. В качестве иных способов информирования юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований ознакомить их на семинаре со статьёй «Информация – разъяснение отдела муниципального жилищного контроля комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований», содержащей, в том числе обобщение практики осуществления в сфере жилищных отношений деятельности отдела муниципального жилищного контроля Комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань. Срок исполнения: не позднее 31 декабря года действия программы.

7. Подготовить и провести конференцию для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований. Для участия в конференции могут приглашаться собственники помещений многоквартирных домов и иные заинтересованные лица, в том числе должностные. Запись о дате проведения и участниках конференции с подписью присутствующих на конференции лиц, в том числе работника отдела муниципального жилищного контроля в «Журнале семинаров и конференций» является доказательством её проведения. Срок исполнения: не позднее 31 декабря года действия программы.

8. Разместить в средстве массовой информации, в качестве разъяснительной работы в средствах массовой информации для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, объявление о наличии возможности ознакомления на сайтах Комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань и Администрации городского округа Сызрань со статьёй «Информация – разъяснение отдела муниципального жилищного контроля комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований», содержащей, в том числе обобщение практики осуществления в сфере жилищных отношений деятельности отдела муниципального жилищного контроля Комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань. Срок исполнения: не позднее 31 декабря года действия программы.

9. Подготовить и распространить комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований. Мероприятие выполняется в случае изменения обязательных требований. Срок исполнения: не позднее 31 декабря года действия программы.